



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนามที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(เพิ่มเติม)
ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒
เป็นต้นไป นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไป
ด้วยความถูกต้ององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก อาศัยอำนาจ ตามมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่ง
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูก
สร้างเพิ่มเติม เพื่อใช้ในการปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบโปรแกรมภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX
๓๐๐๐) และโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก ให้ความร่วมมือและให้ข้อมูล
รายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่พนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๕๒๗๐-๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๓ ,
๐-๕๒๗๐-๙๐๘๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายวิจารณ์ มุทาพร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก

**โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน(เพิ่มเติม)
และพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษีรายได้
องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก อำเภอเจริญศิลป์ จังหวัดสกลนคร**

.....

๑. ชื่อโครงการ โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

๒. หลักการและเหตุผล

ด้วยกระทรวงมหาดไทย มีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแกเห็นว่า เพื่อเป็นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยตามโครงการแล้วจะทำให้ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก มีแผนที่แม่บทที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ ได้สามารถนำไปพัฒนาการจัดทำผังเมือง พัฒนาการจัดเก็บรายได้ ซึ่งเป็นแผนที่แสดงขอบเขตที่ชัดเจนเป็นการอำนวยความสะดวกต่อการลงพื้นที่ภาคสนาม อีกทั้งสามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามการจัดเก็บรายได้อย่างครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทำให้การจัดเก็บภาษีของ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก มีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอนและสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว และเป็นปัจจุบัน นอกจากนี้ทุกส่วนภายในองค์กรก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานและพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ฉะนั้น เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก มีฐานข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินครบถ้วน และถูกต้อง จึงได้จัดทำ “โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน(เพิ่มเติม) ขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก” ขึ้น

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน ที่คัดลอกจากสำนักงานที่ดิน สำหรับเตรียมสำรวจภาษีใน เขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก

๓.๒ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

๓.๓ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล

๓.๔ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล

๔. เป้าหมาย

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก จะดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ให้ครอบคลุมพื้นที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก ทั้ง ๑๑ หมู่บ้าน ซึ่งมีพื้นที่ ๗๒ ตารางกิโลเมตร

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาการดำเนินการตามโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนาม

ดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดเกี่ยวกับแปลงที่ดินที่คัดลอกจากสำนักงานที่ดิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม ตรวจสอบข้อมูลที่ดินที่คัดลอก ชื่อเจ้าของที่ดิน จัดเก็บข้อมูลการใช้ประโยชน์ สำรวจโรงเรือน ป้าย และการประกอบกิจการค้า ดังนี้

๕.๑ ตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน ที่คัดลอกจากสำนักงานที่ดิน

๕.๒ สำรวจข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาตต่างๆ

๕.๓ สำรวจข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล

๕.๔ สำรวจข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล

๖. วิธีการดำเนินการ

๖.๑ ชั้นเตรียมการ ดำเนินการดังนี้

- ๑) จัดทำและเสนอโครงการเพื่อขออนุมัติดำเนินการ
- ๒) ประชุมชี้แจงคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๓) นำแผนที่แม่บทที่ได้จัดทำไว้มา จัดลำดับการลงพื้นที่ต่อไป
- ๔) จัดเตรียมบุคลากร พนักงานเดินสำรวจภาคสนาม
- ๕) จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการดำเนินงาน
- ๖) ประชาสัมพันธ์การดำเนินงาน

๖.๒ ชั้นการเดินสำรวจภาคสนาม ดำเนินการดังนี้

- ๑) จัดอบรมพนักงานสำรวจภาคสนาม
- ๒) เตรียมเอกสารที่ใช้ในการสำรวจ แบบสำรวจภาษีบำรุงท้องที่ ผท.๑ แบบสำรวจภาษีป้าย ผท.๒ แบบสำรวจภาษีโรงเรือนและที่ดิน ผท.๓ และผังบริเวณของที่ดิน

๗. ระยะเวลา

- เดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๘. สถานที่ดำเนินการ

- ในเขตตำบลทุ่งแก จำนวน ๑๑ หมู่บ้าน

๙. งบประมาณ

- ไม่มี

๑๐. ผู้รับผิดชอบโครงการ

- ๑๐.๑ นายกองค้การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก
- ๑๐.๒ ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก
- ๑๐.๓ รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก
- ๑๐.๔ ผู้อำนวยการกองคลัง
- ๑๐.๕ ผู้อำนวยการกองช่าง
- ๑๐.๖ นายช่างโยธาอาวุโส

๑๑. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อเดินสำรวจภาคสนามเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

๑๑.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ได้อย่างถูกต้อง

๑๑.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างและ การใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๑.๓ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการ ที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๑.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก นำข้อมูลที่ได้จากการเดินสำรวจข้อมูลภาคสนาม ไปใช้ประโยชน์ในการจัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS และโปรแกรมแผนที่ และทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ ได้ต่อไป

(ลงชื่อ)




ผู้จัดทำ/ผู้เขียนโครงการ

(นางจิสราวดี ศรีจำพรั่ง)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)

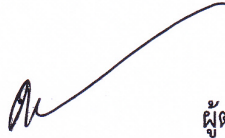


เสนอโครงการ

(นางดวงจันทร์ เมฆวัน)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นางดวงจันทร์ เมฆวัน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

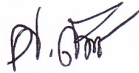
(ลงชื่อ)



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางจินดาภรณ์ ลาลด)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก

(ลงชื่อ)



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางศนิตรา สุขะปณพันธ์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก

(ลงชื่อ)



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายวิจารณ์ มุทาพร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งแก